

Opstart af Botilbud - Sådan kommer du i gang

At starte et botilbud op fra bunden af er en kompleks opgave. Har du ingen erfaring med opstart af et botilbud, er vores klare anbefaling, at du ikke går i gang med processen uden at rådføre dig med nogle der kender til processen. De der har prøvet uden rådgivning har erfaret, at det har taget unødigt lang tid, og kostet dem betydelige summer uden nødvendigvis at være nået i mål med en godkendelse. Ærgrelser og gode spildte penge samt tid, der kunne være undgået med den rigtige rådgivning undervejs i processen.

TRAP Consulting indleder altid et evt. samarbejde med et indledende uforpligtende møde, hvor vi gennemgår de krav der stilles til dig som ansøger fra Socialtilsynets side, og hvor vi foretager en indledende screening af dig/jer som ansøger i forhold til at kunne opnå en godkendelse.

Hvis vi ud fra samtalen siger "ja" til at rådgive dig/jer gennem processen, er det fordi vi efter vores indledende samtale tror på, at du kan opnå en godkendelse. Det betyder også, at vi løbende bruger en del tid på at screene dig, og det set-up du kommer med. Vi foretager den samme vurdering eller bedømmelse af dit projekt/dig om du vil, som Socialtilsynet vil lave inden de evt. godkender.

Hvis der er steder vi vurderer du er "svag" i forhold til at opnå godkendelse, bruger vi tid på - sammen med dig - at styrke de svage sider, inden vi fremsender en ansøgning om godkendelse til socialtilsynet. Hvis vi i processen når frem til, at du alligevel ikke vil kunne opnå godkendelse, får du klar besked.

Opstart af Botilbud – Hvad hjælper vi med?

Vi foretager en grundig screening af dit "set-up" og rådgiver samt hjælpe dig med alt i processen, herunder stiftelse af selskab samt udarbejdelse af stiftelsesdokumenter, vedtægter m.v. til ApS, selveje, fond m.v.

Vi rådgiver i forhold til rekruttering af ledelse og bestyrelse, samt nye medarbejdere. Vi bistår i screening af ejendomme, herunder gennemgang og kvalitetssikring af ejendommen, lejekontrakt, indhentelse af plan- eller landzone- samt byggetilladelse.

Vi hjælper videre med udarbejdelse/kvalitetssikring af alle nødvendige dokumenter, som f.eks.:

- Vedtægter
- Forretningsorden for bestyrelsen
- Bestyrelsens instruks til ledelsen
- Ejeraftale (hvis ApS eller A/S med flere ejere af selskabet)
- Gennemgang/udarbejdelse af ansøgningsmateriale
- Udarbejdelse af projektbeskrivelse
- Udarbejdelse af personale-/medarbejderhåndbog
- Udarbejdelse/kvalitetssikring af udfyldt forberedelsesskema
- Bistå revisor med kvalitetssikring af budgetter

- Kvalitetssikring af ansøgningsmateriale
- Samling og fremsendelse af samlet ansøgningsmateriale
- Bistå/deltage i dialogmøder med Socialtilsynet
- Bistå/deltage i møder med kommuner samt andre relevante myndigheder
- Support på udfyldelse af oplysninger på Tilbudsportalen
- Vi kan også stifte selskabet for dig/jer

Vælger du alligevel at kaste dig ud i opgaven uden rådgiver eller rådgivning, kan du nedenfor læse lidt om det du skal have på plads inden du sender en ansøgning om at blive godkendt som botilbud.

Det skal du have på plads i forbindelse med ansøgning om godkendelse

- Budgetter (Drift- og opstarts- samt likviditetsbudgetter)
- Lokalplans- eller landzone- samt evt. byggetilladelser på ejendommen
- Huslejekontrakt på ejendommen med plantegninger.
- Vedtægter for private tilbud
- Som regel også ejerftale (hvis selskabsform med flere ejere)
- Forretningsorden for bestyrelsen
- Ledelsesinstruks fra bestyrelsen til leder
- Beskrivelse og oversigt over bestyrelsesmedlemmer (Krav om kompetent bestyrelse)
- Oplysninger om leders kompetencer vedlagt dokumentation for relevant uddannelse
- Straffeattester på ledelsen. Hvis børn i tilbuddet også krav om børneattester.
- Udfyldt Kvalitetsmodel som forberedelseskema
- Personale-/medarbejderhåndbog der illustrerer at ansøger har tænkt det hele igennem. (Denne del er dog ikke et krav fra tilsynets side)

Dette skal du være særligt opmærksom på.

- Du/I skal være 100% afklaret om hvad du/I vil
- Hvis flere om at starte op - Sikre enighed blandt ansøgere
- At kapitalgrundlaget for opstart er på plads. Du skal regne med det koster mellem 500.000 til 1 million at starte et botilbud op.
- At et forløb fra idé opstår til I står med godkendelsen kan tage måneder, ja nogle gange år.
- At opnå en planlovstilladelse kan tage tid, og er ikke altid så nemt at opnå i kommunen.
- Stifter/leder skal have viden om ledelse og drift samt udvikling af botilbud og målgruppen
- Viden om målgruppen
- Tilstedeværelse af en kompetent bestyrelse
- Sikre tilstedeværelse af nødvendige kompetencer/faglighed